

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



ZH INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

正恒國際控股有限公司

(前稱恒輝企業控股有限公司)

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號: 185)

## 須予披露交易

### 增持於附屬公司之股權

於美國時間2016年3月3日ZH USA透過按轉換價每股12.748美元轉換GMR15,000,000美元之可換股債券為1,176,656股GMR新普通股。增持股本完成後，本集團於GMR擁有99.9%之股本權益。

由於根據上市規則第14.07條所計算的適用百分比率超過5%但低於25%，故增持股本構成本公司的須予披露交易，須遵守上市規則第14章項下的申報及公告規定。

正恒國際控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）謹此宣佈，其全資附屬公司ZH USA, LLC（「ZH USA」）於美國時間2016年3月3日透過按轉換價每股12.748美元轉換GMR15,000,000美元之可換股債券為1,176,656股GMR新普通股，增加其於本公司持有99.5%權益之附屬公司國際醫療房地產投資信託（「GMR」）之股權（「增持股本」）。增持GMR股本完成後，本集團於GMR擁有99.9%之股本權益並持有約25,000,000美元之GMR可換股債券。

## 增持股本之理由

本集團主要從事物業發展、物業投資及買賣、酒店業務以及證券買賣及投資。

董事認為，增持股本將增強GMR之財務狀況及推動GMR之業務發展。代價透過轉換GMR向ZH USA發行之15,000,000美元可換股債券償付。董事相信，增持股本乃按一般商業條款訂立及對本公司及股東而言屬公平合理，且增持股本符合本公司及股東之整體利益。

## 有關GMR之資料

GMR目前為本公司持有99.5%權益之附屬公司，其股份於美利堅合眾國場外交易上市。GMR為馬里蘭州公司，從事收購持牌醫療設施房地產資產之業務。其專注在二手市場向擁有主要市場佔有率之領先診療營運商收購醫院及其他急性或急性後醫療中心，並根據長期三重淨租約向單一市場領先營運商出租各項物業。

根據GMR按照美國公認會計原則編製之財務報表，截至2014年8月31日止年兩個年度之除稅前後綜合虧損淨額以及於2015年9月30日、2014年8月31日及2013年8月31日之GMR綜合資產淨值如下：

	截至2014年 8月31日止年度 美元 (經審核)	截至2013年 8月31日止年度 美元 (經審核)
除稅前虧損淨額	(652,206)	(45,338)
稅項	-	-
除稅後虧損	(652,206)	(45,338)

  

	於2015年 9月30日 美元 (未經審核)	於2014年 8月31日 美元 (經審核)	於2013年 8月31日 美元 (經審核)
資產淨值 (虧損)	715,772	2,221,309	(15,905)

## 上市規則之含義

由於根據上市規則第14.07條所計算的適用百分比率超過5%但低於25%，故增持股本構成本公司的須予披露交易，須遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則第14章項下的申報及公告規定。

承董事會命  
正恒國際控股有限公司  
主席、執行董事兼行政總裁  
張敬國

香港，2016年3月4日

於本公佈日期，執行董事為張敬國先生、張國強先生及張世澤先生；非執行董事為Huang Yanping女士；及獨立非執行董事為劉達先生、劉俏博士及馬運發先生。