



正商实业有限公司
ZENSUN ENTERPRISES LIMITED

(于香港注册成立之有限公司)

(股份代号：185)

正商实业股东特别大会通过管理及销售服务框架协议

(2019年12月20日，香港)正商实业有限公司(“正商实业”或“公司”)；香港联交所股票代码：185，连同其附属公司“集团”)今天举行股东特别大会(“大会”)，公司欣然宣布，大会中所有决议案均获股东一致通过。

公司于大会上顺利通过之普通决议案包括：1) 批准、追认及确认通函所述管理及销售服务框架协议及其项下拟进行之交易以及其执行；2) 批准于截至2019年、2020年及2021年12月31日止财政年度各年，公司及其附属公司就管理及销售服务框架协议项下拟进行之交易将予提供之服务之年度上限；及3) 授权公司任何一名董事，代表公司签立所有其他文件及协议，并采取彼或彼等绝对酌情可能认为必须、权宜、适宜或合宜之所有该等行动或事宜。

~续~

公司主席、行政總裁兼執行董事張敬國先生表示：“我們很高興 2019 年 12 月 20 日之股東特別大會圓滿舉行，並獲得股東一致通過所有決議案，可見股東給予公司高度的信任和支持。未來，我們將加強鞏固市場地位，做成長性最優的房地產企業，以實現股東利益的可持續性發展。”

2019 年，正商實業取得各項豐碩成果。於 2019 年 8 月，公司完成了向控股母公司發行約 41.2 億股普通股，集資約 15.6 億港元，展現控股母公司對公司的支持及其對公司未來發展的信心。資本市場上，公司亦大放姿彩，屢獲金融及投資機構支持。公司於 2019 年 1 月成功發行 1 億美元債券；及後於 10 月首次公開發行 2.2 億美元優先票據，並於 12 月續增發 1.2 億美元優先票據。隨着公司於 2019 年 7 月更名為“正商實業”，再於今天通過管理及銷售服務框架協議向關連公司提供地產項目管理服务，公司將續步發展成為所屬集團的地產板塊的開發旗艦。

有關正商實業有限公司

正商實業有限公司（前稱正恒國際控股有限公司）為在香港註冊成立之上市有限公司，其股份在香港聯合交易所有限公司主板上市。集團之主要業務為於香港、中國及海外進行物業發展、物業投資及管理、酒店業務以及證券買賣及投資。

本新聞稿由皓天財經集團有限公司代表正商實業有限公司發行。

詳情垂詢：

正商實業有限公司

郭柏成先生

電話：(852)22586888

傳真：(852)22586800

電郵：ir@185hk.com

網址：www.zensunenterprises.com

皓天財經集團有限公司

邊敏女士 / 張依華女士

電話：(852)39702279 / 39702115

傳真：(852)31020210

電郵：zensun@wsfg.hk